

## HA801 - Ciudad Jardin

Zu Verkaufen - Haus

**Contact:** MiCasa24.eu

**Email:** info@micasa24.eu

**Phone:** 0034-620454548

**URL:** <https://tinyurl.com/ydgob8rc>

**Address:**

**Price:** Preis erfragen



Steht im Moment aus familieren Gründen bist Ende 2022 nicht zum Verkauf.

Sehr schöne Haus mit Blick nach Puerto de La Cruz. Ruhige Lage und Sie sind in 5 Minuten zu Fuß beim alten Kloster „Mesón el Monasterio“. Dieses alte Kloster wurde vor ca. 15 Jahren zu einem sehr prachtvollen Restaurant umgebaut.

Die Autobahn befindet sich 3 Minuten entfernt. Auch gibt es in unmittelbarer Nähe den Shoppingcenter „Al Campo“ mit unzähligen Shops und einem großen Supermarkt.

Eine Apotheke und kleiner Bars sind nur Minuten entfernt.

Eine Busstation befindet sich 1 Minute entfernt.

Dieses großzügige Haus mit 423m<sup>2</sup> Grundfläche und ca. 185m<sup>2</sup> Wohnfläche mit 6 Zimmern, 2 Küchen, 2 Bäder, 2 Gästetoiletten, 4 Abstellräume und einer großen Garage bietet genug Platz für Sie und Ihre Freunde, Bekannte oder Familie.

Das Haus teilt sich in 3 Etagen.

Im Unteren Bereich befindet sich die grosse Garage mit dem 2 Nebenräumen sowie der Zentralheizung für das ganze Haus.

Im Mittelgeschoss befindet sich ein separates Apartment mit 2 Schlafzimmer, Küche, Bad und Gästetoilette.

Im oberen Geschoss befindet sich die Hauptwohnung mit 1 Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer, 2 Abstellräume, Küche, Bad und Gästetoilette. Die dazu gehörige Terrasse und der Garten mit ca. 100m<sup>2</sup> runden die Sache ab. Die meisten Zimmer haben Einbauschränken.

---

Ein angrenzendes Baugrundstück kann mit erworben werden. Das Grundstück hat eine Größe von 624m<sup>2</sup> und ist bereits mit 2 Garagen bebaut. Das Grundstück finden Sie hier unter: REF: GR301

REF: HA801

## HA801 - Ciudad Jardin

Zu Verkaufen - Haus



**Wohnfläche:** 200 m<sup>2</sup>

**Grundfläche:** 423 m<sup>2</sup>

**Möbliert:** JA

**Zimmer:** 6

**Küchen:** 2

**Bad / WC:** 4

**Terrasse:** 70

**Keller:** 20

**Garten:** 30

**Meerblick:** JA

**Garage / Stellplatz:** JA

**Satelliten TV:** JA

**Extras:** DE: Zentralheizung-Ölheizung

ES: Calefacción central - Calefacción gasóleo

GB: Central heating - Oil heating

RU: Центральное отопление