

FL104 - La Paz - La Cupola - Puerto de la Cruz

Zu Verkaufen - Penthouse

Contact: MiCasa24.eu

Email: info@micasa24.eu

Phone: 0034-620454548

URL: <https://tinyurl.com/2d4bj4xl>

Address: Puerto de la Cruz

Price: 295.000 Euro



PREISREDUZIERT !!!

www.MiCasa24.eu stellt ihnen hier eine komfortable, sonnige und gemütliches Penthouse mit einer schönen Aussicht von der 20 m² grossen Terrasse auf den Teide und das Schwimmbad.

Gegenüber dem Botanischen Garten mit einer Bushaltestelle (vom Flughafen) direkt vor dem Gebäude.

Supermarkt im Erdgeschoss des Gebäudes. Mehrere Bars und Geschäfte zu Fuß erreichbar. Leicht zu Fuß zum Stadtzentrum von Puerto de la Cruz (1 km) und nur wenige Minuten mit dem Auto zur Autobahn TF-5. Großer Parkplatz vor dem Gebäude und in der kostenlosen Garage darunter.

Der Wohnraum

Die Wohnung verfügt über ein großes separates Schlafzimmer mit einem Doppelbett (1,60 m breit) und zwei große Schränke.

Das große Badezimmer ist mit Dusche, WC, Bidet, Doppelwaschbecken und Waschmaschine ausgestattet.

Das kleine Badezimmer neben dem Eingang hat eine Toilette, Waschbecken und Spiegel.

Das Esszimmer verfügt über ein Doppelschlafsofa.

Die Küche ist komplett ausgestattet.

Die große Terrasse (20 m²), nach Süden ausgerichtet, hat einen Tisch mit vier Sitzplätzen. Es bietet einen fantastischen Blick auf den Teide und das Schwimmbad. Ideal für Paare, Familien und Freunde. Im dritten Stock gelegen, mit Aufzug, nach dem Sie Zugang zu der Wohnung mit nur drei kleinen Stufen haben.

Die Wohnung verfügt über eine Waschmaschine, Backofen (auf der Terrasse), Küche (mit Kühlschrank, separatem Gefrierfach und Geschirrspüler), große 43 "/ 102 cm Smart-TV (mit Sat-Anschluss und Internetzugang), Haartrockner, große Terrasse und ein Schwimmbad in Gemeinschaft.

Investition / Vermietungsmöglichkeit: Bei 2 Personen nimmt der Besitzer im Moment um die 100 Euro pro Tag,
Endreinigung 60 Euro

Cumunidad / Gemeinschaftskosten ca. 115 Euro pro Monat

FL104 - La Paz - La Cupola - Puerto de la Cruz

Zu Verkaufen - Penthouse



Wohnfläche: 63 m²

Grundfläche: 83 m²

Möbliert: JA

Klimaanlage: JA

Zimmer: 2

Küchen: 1

Bad / WC: 2

Balkon: JA

Terrasse: JA

Pool: JA

Garten: Gemeinschaftsgarten mit Pool

Meerblick: JA

Aufzug: JA

Satelliten TV: JA