

GH101- TOP Ferienwohnung am Wallersee - Salzburg

Zu Verkaufen - Apartment

Contact: MiCasa24.eu

Email: info@micasa24.eu

Phone: 0034-620454548

URL: <https://tinyurl.com/26h7kyuj>

Address: Alle Städte

Price: 295.000 Euro

**Bilder in
Kürze**

Micasa24.eu bietet ihnen diese Ferienwohnung am Wallersee in Seekirchen. Erleben Sie die perfekte Auszeit in Ihrer eigenen Ferienwohnung mit direktem Badeplatz am Wallersee in Seekirchen. Diese charmante Wohnung bietet Ihnen auf rund 50 m² alles, was Sie für einen erholsamen Urlaub benötigen.

Ausstattung:

Zwei helle Räume: Gestalten Sie diese nach Ihren Vorstellungen. Das Schlafzimmer bietet ausreichend Platz für Bett und Schrank.

Gemütliches Wohnzimmer: Ein Kachelofen sorgt hier für wohlige Wärme.

Voll ausgestattete Küche: Auch im Urlaub können Sie Ihre Lieblingsgerichte in der offenen Küche zubereiten.

Westseitiger Balkon: Genießen Sie den Sonnenuntergang und entspannen Sie sich mit einem Drink.

Praktisches Badezimmer: Ausgestattet mit Badewanne, Waschbecken und WC.

Parkplatz: Ihr Auto steht sicher direkt vor dem Haus.

Lage: Diese Ferienwohnung liegt direkt am Wallersee und bietet somit eine einzigartige Kombination aus Natur und Nähe zur Festspielstadt Salzburg. Genießen Sie die Ruhe des Sees und die kulturellen Angebote der Stadt.

Solche Gelegenheiten sind selten – nutzen Sie die Chance und machen Sie diese Ferienwohnung zu Ihrem neuen Lieblingsplatz. Vereinbaren Sie jetzt einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst von diesem besonderen Angebot!

Betriebskosten: Wasser, Müll, Hausverwaltung: 298,00 Euro pro Monat

Stromkosten in etwa: 30 Euro

Vorhandene Rücklagen: 5.975,00 Euro

GH101- TOP Ferienwohnung am Wallersee - Salzburg

Zu Verkaufen - Apartment

Wohnfläche: 50 m²

Grundfläche: 67 m²

Möbliert: JA

Zimmer: 2

Küchen: 1

Bad / WC: 1

Balkon: JA 8m²

Garage / Stellplatz: JA

Satelliten TV: JA

Extras: Stellplätze: 1 Freiplatz

Bodenbeläge: Fliesen, Parkett

Befeuerung: Öl

Bad: Wanne

See und Gartenzugang

Extraräume: Fahrradraum, Wasch/Trockenraum, privater Dachbodenabstellfläche 9m²