

## HH811 - Villa - Puerto de la Cruz Zentrum - Ruhige Lage

Zu Verkaufen - Haus / Villa

**Contact:** MiCasa24.eu

**Email:** info@micasa24.eu

**Phone:** 0034-620454548

**URL:** <https://tinyurl.com/23718ydv>

**Address:** Puerto de la Cruz

**Price:** 370.000 Euro



MiCasa24.eu bietet ihnen hier ein Haus / Bungalow im Zentrum von Puerto de la Cruz, in der einer der wenigen Villen, die es noch im Zentrum gibt. Absolut ruhig, da das Haus fast am Ende einer Sackgasse liegt.

Das Haus wurde 2017 teilrenoviert. Küche, Bäder und Wasser, Abwasser, Strom etc. wurde neu verlegt.

2 Schlafzimmer, 2 Bädern.

Eine große 100m<sup>2</sup> Dachterrasse.

Das Haus hat einen großen Garten mit 238m<sup>2</sup> und eine gesamte Wohnfläche mit Garage von ca. 120m<sup>2</sup>.

Die Garage auf dem Grundstück kann auch als Gästearpartment umgebaut werden.

Auch besteht die Möglichkeit auf einer weiteren Etage noch ca. 40m<sup>2</sup> + Wintergarten aufzustocken.

Kosten dafür ca. 30.000 Euro.

Auch ein Pool ist möglich.

Kosten dafür ca. 10-15.000 Euro.

Das gesamte Grundstück misst 358m<sup>2</sup>.

---

## **HH811 - Villa - Puerto de la Cruz Zentrum - Ruhige Lage**

**Zu Verkaufen - Haus / Villa**



**Wohnfläche:** 120 m<sup>2</sup>

**Grundfläche:** 358 m<sup>2</sup>

**Zimmer:** 3

**Küchen:** 1

**Bad / WC:** 2

**Satelliten TV:** JA